



& énergies renouvelables

N°74 - jan/fév/mars 2025 - 5 €



VILLA DESIGN

sur les berges du Lac Supérieur

Arroyo Oak House



Une villa de rêve

Chalet du bois flotté

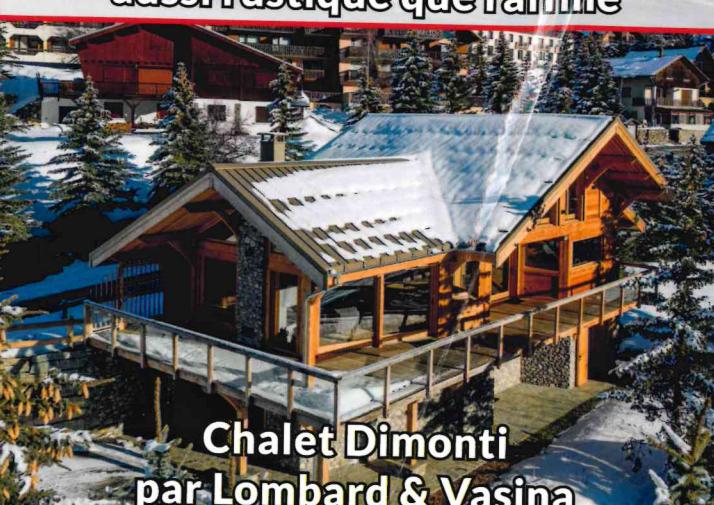


aussi rustique que raffiné

Une Villa de Prestige
au cœur de la nature



Chalet Dimonti
par Lombard & Vasina





LOMBARD & VASINA

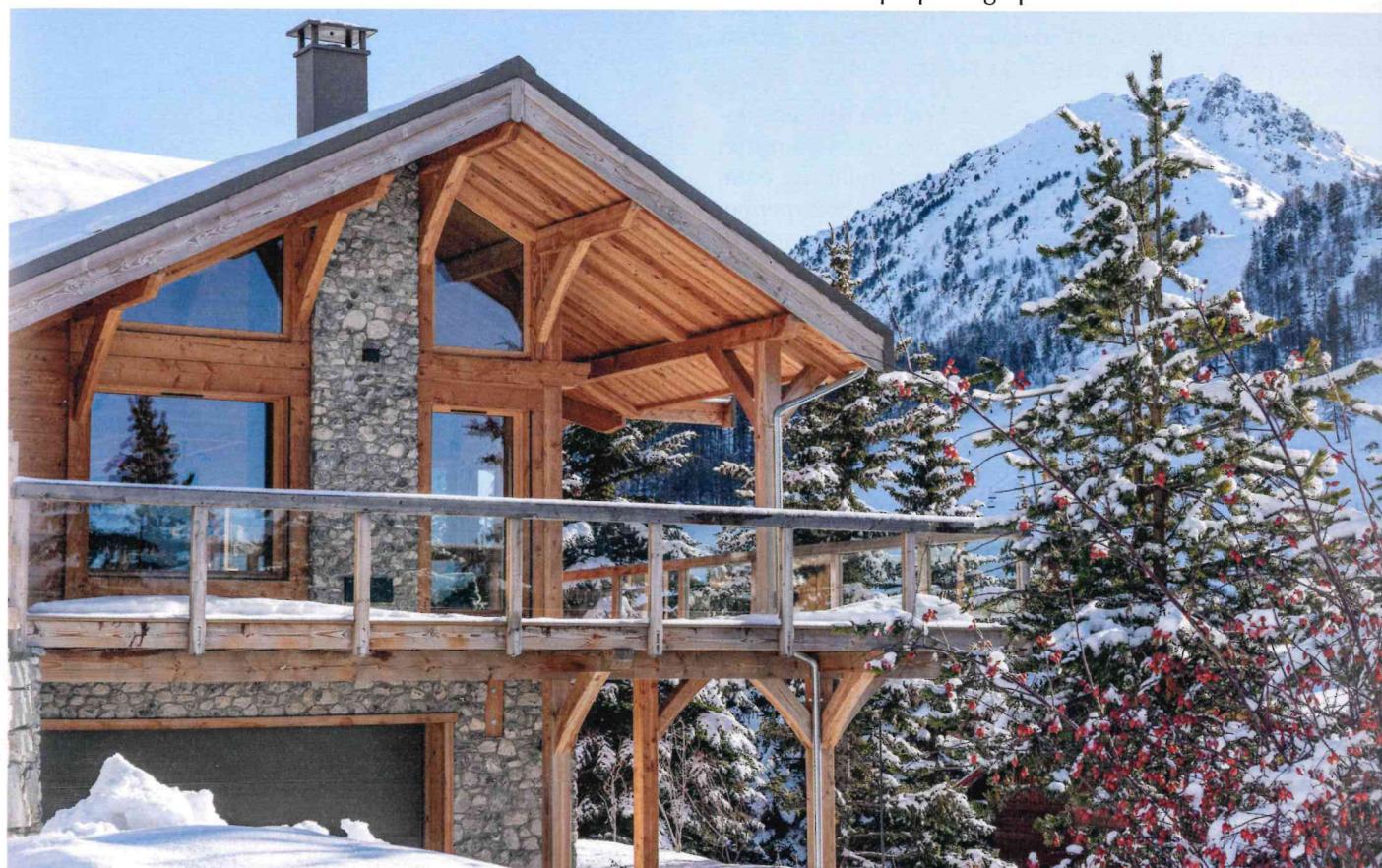


LE CHALET DIMONTI

Un bijou en bois façonné par Lombard et Vasina

À quelques pas de la frontière italienne, en plein cœur des Alpes, se dresse le chalet Dimonti, un véritable écrin de charme et d'authenticité. Niché à Montgenèvre, ce chalet contemporain vous invite à vivre une expérience unique alliant confort moderne et rusticité alpine. Derrière cette œuvre architecturale se cache l'expertise de l'entreprise LOMBARD ET VASINA, dont le savoir-faire en matière de construction en bois est reconnu et apprécié.

Architecte : Alain Gallinet - **Constructeur :** Lombard et Vasina - **Photos :** © alpesphotographies.com



L'alliance parfaite du bois et de l'architecture :

Le bois, matériau emblématique des constructions alpines, est omniprésent au chalet Dimonti. Dès votre arrivée, vous serez frappé par la beauté des essences sélectionnées avec soin par LOMBARD ET VASINA. Les murs en bois massif confèrent une chaleur inégalée aux espaces de vie, faisant de chaque pièce un havre de paix et de convivialité.



LE CHALET DIMONTI

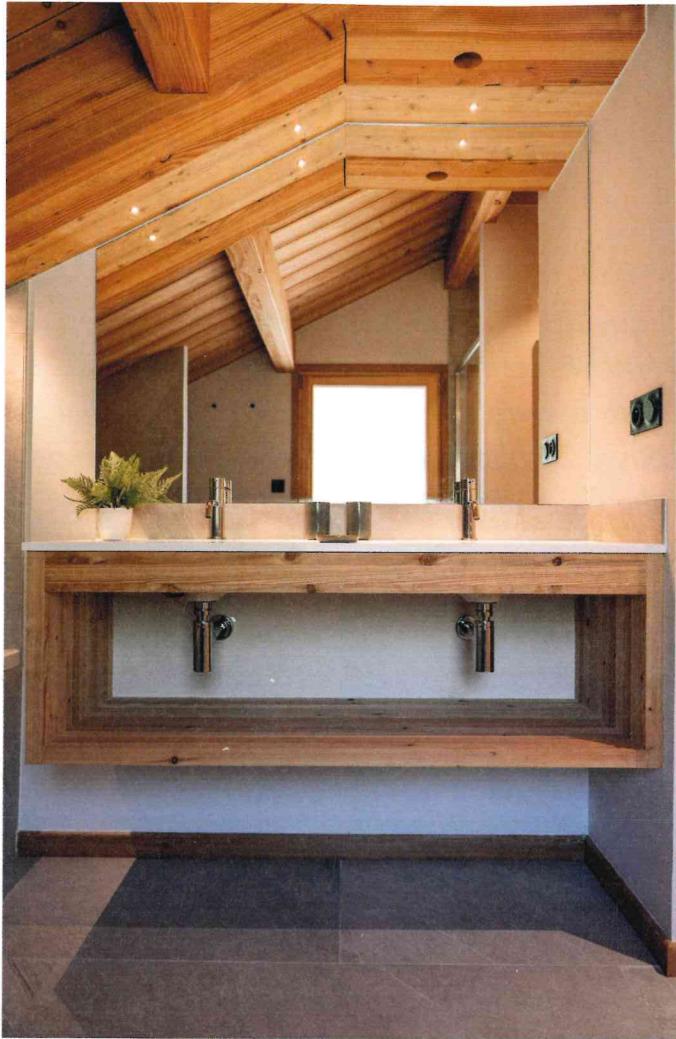
Les artisans de LOMBARD ET VASINA ont mis en œuvre leur savoir-faire ancestral pour concevoir un chalet qui respecte l'architecture traditionnelle tout en intégrant des éléments modernes. Les poutres apparentes, par exemple, sont non seulement un choix esthétique, mais témoignent également de l'expertise dans le travail du bois. Ce mélange harmonieux entre tradition et innovation contribue à créer une atmosphère authentique où chaque détail compte.

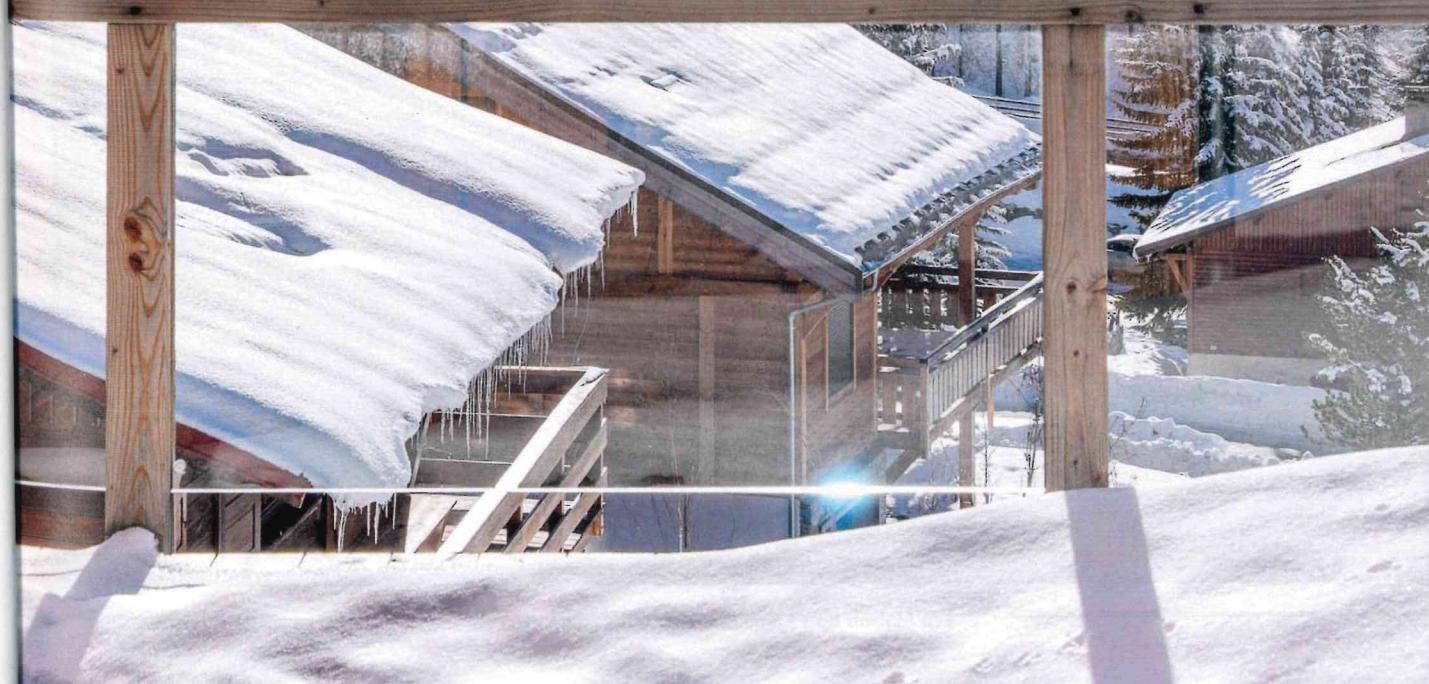
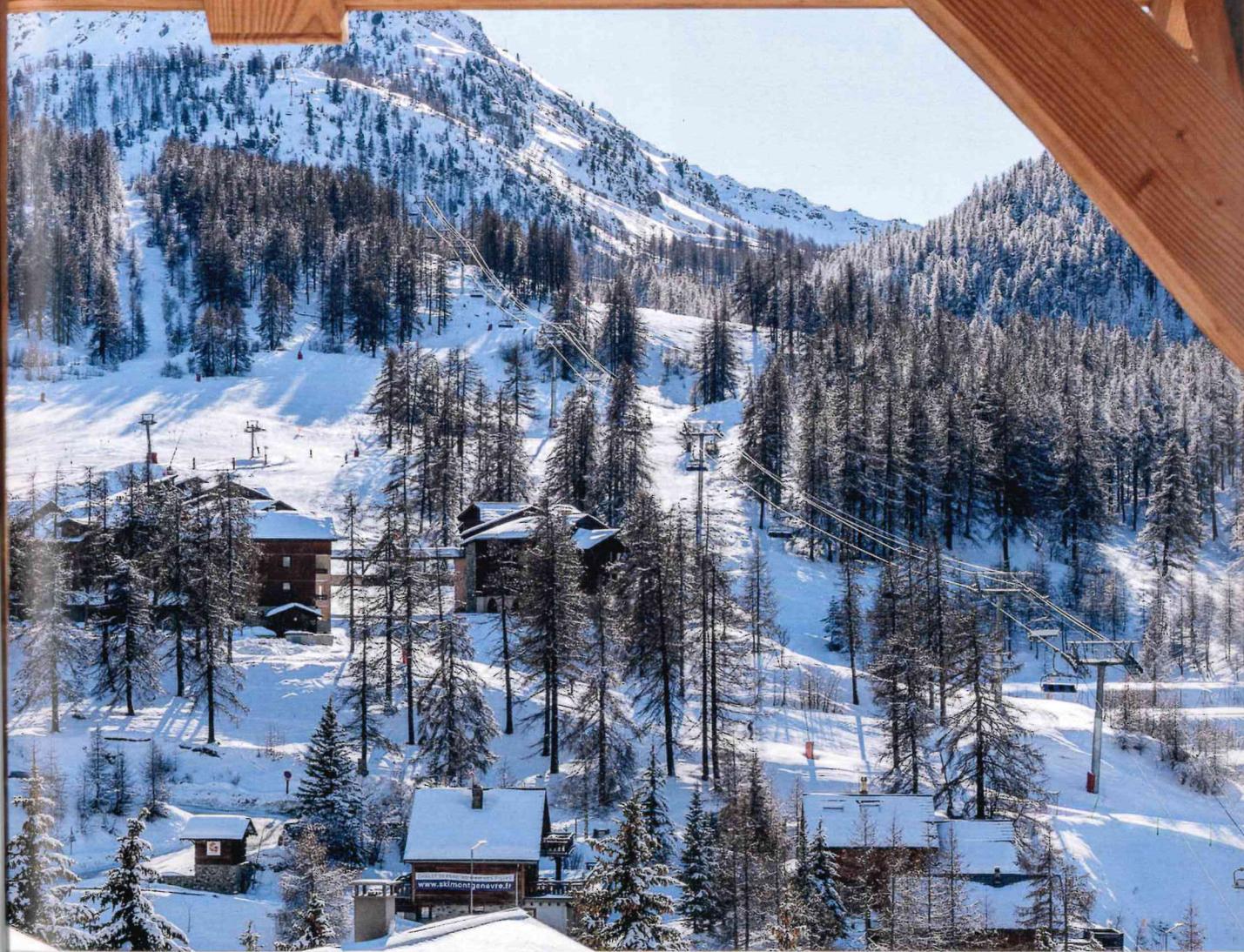
Confort et modernité : le chalet Dimonti, un lieu de vie idéal

Avec une superficie de 220 m² répartie sur trois niveaux, le chalet Dimonti est conçu pour accueillir (confortablement) jusqu'à 12 personnes. Chaque espace a été pensé pour offrir le meilleur en termes de confort. Le rez-de-chaussée abrite des équipements pratiques comme un ski-room adapté aux sportifs après une journée sur les pistes de La Voie Lactée.

La cuisine, pièce maîtresse du chalet, est entièrement aménagée et équipée. Elle donne sur le Mont Janus, offrant ainsi un cadre idyllique pour préparer des repas en famille ou entre amis. La salle à manger attenante, également en bois, permet de se réunir autour d'une grande table, favorisant l'échange et le partage.

Au niveau principal, le salon vous attend avec son ambiance cocooning. Le grand canapé d'angle invite à la détente devant la cheminée, tandis que la bibliothèque ravira les lecteurs. Chaque élément de mobilier a été soigneusement sélectionné pour compléter l'esthétique chaleureuse du chalet.







Fiche technique

Type de charpente, essence de bois : Poteaux-poutres

Essence de bois de la structure : douglas

Isolation

murs : Laine de verre 100 mm entre poteaux + mousse polyuréthane 100 mm

toiture : bac acier, couleur gris lauze

Sols : Dalle béton Mousse polyuréthane projetée

Chauffage : Pompe à chaleur air /eau, plancher chauffant avec circuits hydrauliques

Menuiseries : Bois du nord, volets mélèze

Bardage : mélèze, parement pierre de pays

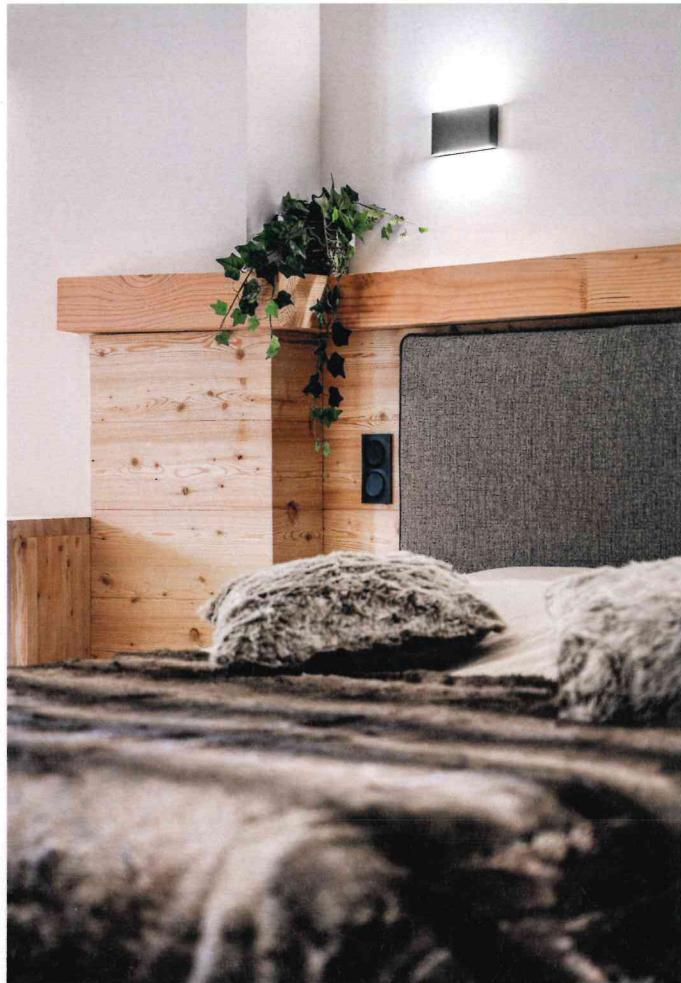
Surface de la maison : 207 m²





olyu-

t avec



Un savoir-faire artisanal au service de l'expérience client

LOMBARD ET VASINA ne se contente pas de construire des chalets ; l'entreprise transmet un véritable héritage culturel à travers ses réalisations. Chaque projet est le fruit d'un travail collaboratif, où les artisans mettent en avant leurs compétences, qu'il s'agisse de la sélection des matériaux à l'art de la finition.

La durabilité est également au cœur des préoccupations de LOMBARD ET VASINA. En utilisant du bois issu de forêts gérées durablement, ils veillent à préserver l'environnement tout en offrant des constructions de qualité. Ce choix éthique est essentiel pour garantir que les générations futures puissent également profiter de ces paysages enchanteurs.





Les atouts de Montgenèvre un lieu d'évasion :

Idéalement situé à proximité des commerces et à seulement 400 m de l'École de Ski Française (ESF), le chalet Dimonti se révèle être un point de départ parfait pour découvrir les plaisirs de la montagne. À 650 m des pistes, vous aurez un accès facile aux activités hivernales. Que vous soyez skieur confirmé ou novice, Montgenèvre offre une variété de pistes adaptées à tous les niveaux.

De plus, la région se prête à de nombreuses activités en dehors des pistes, y compris des randonnées, du VTT en été, et bien d'autres découvertes locales. Les montagnes environnantes majestueuses et envoûtantes, ajoutent à la magie de ce lieu unique.

Le chalet Dimonti, construit par LOMBARD ET VASINA, incarne l'essence même de l'expérience alpine. Entre authenticité, confort moderne et respect des savoir-faire traditionnels, il s'impose comme une destination de choix pour des vacances réussies en montagne. Que vous soyez en quête de détente ou de sensations fortes, ce lieu unique saura combler toutes vos attentes. Il ne vous reste plus qu'à réserver votre séjour pour découvrir à votre tour le charme inégalé du chalet Dimonti et la chaleur du bois précieux qui le compose.