

Vallouise

CHALET CONTEMPORAIN

En plein cœur la vallée de Vallouise, le chalet conçu par l'architecte Alain Gallinet et réalisé par Chalets Lombard Vasina conjugue sobriété contemporaine et authenticité alpine.

Ci-contre:
Le Mélèze utilisé en façade offre une patine évolutive, renforçant le lien visuel entre la maison et son environnement naturel.

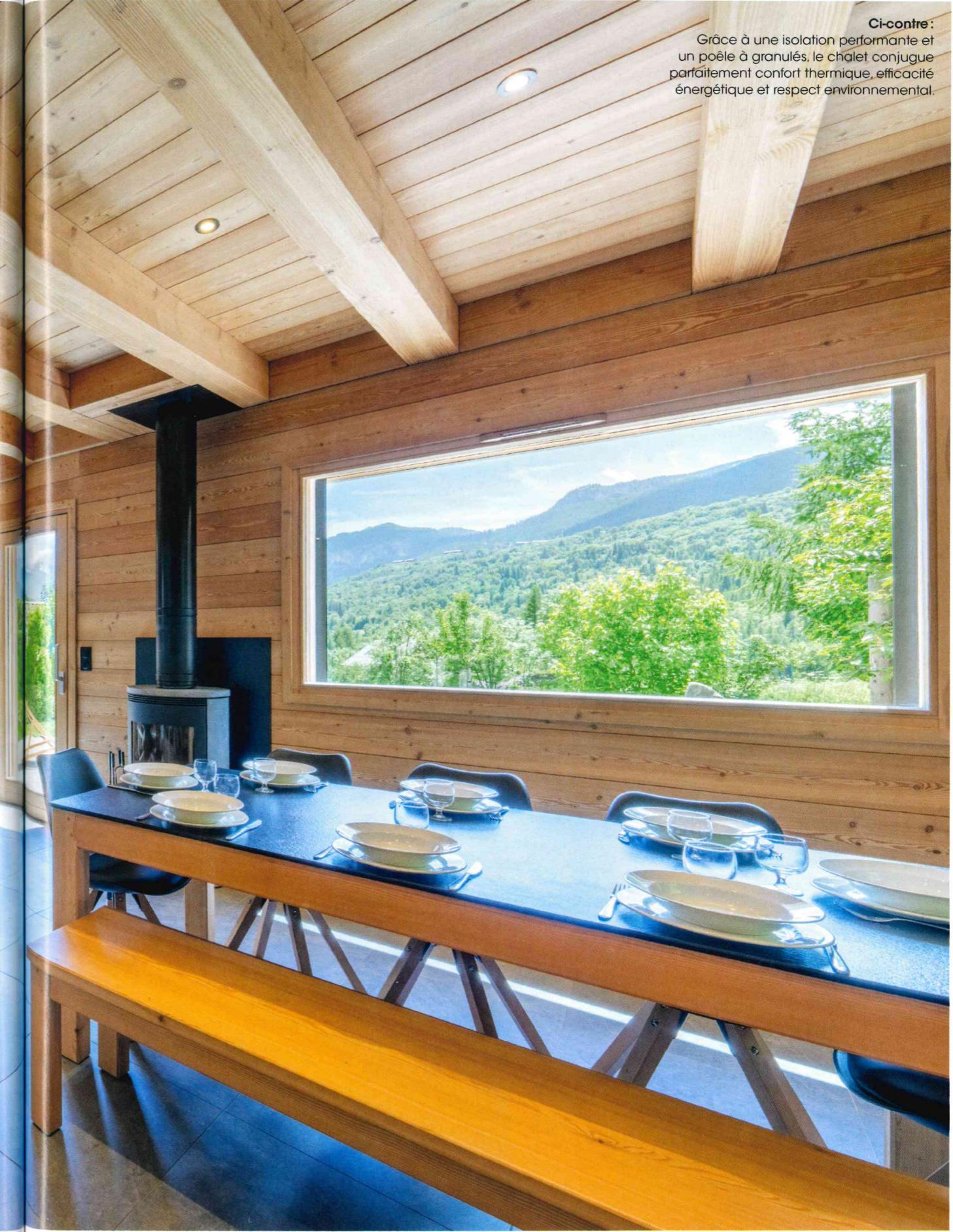


Cette résidence témoigne d'une maîtrise affirmée des codes architecturaux montagnards, tout en y apportant une sensibilité moderne clairement assumée. Située au cœur des Alpes du Sud, cette construction poteaux-poutres en Douglas de 110m² se distingue par une esthétique épurée et une intégration subtile au paysage montagnard environnant. Implanté sur un terrain étroit, en contre bas de l'accès, le projet présentait certaines contraintes. « *Toutes difficultés peuvent devenir un problème, si elles ne sont pas étudiées globalement en amont* », souligne Mathieu Lombard, co-gérant de Chalets Lombard Vasina. La connaissance approfondie du terrain, de l'environnement et des règles d'urbanisme a donc été primordiale, pour faire rentrer le programme des clients. Une fois ces grandes lignes établies, les choix techniques relatifs à la maçonnerie, la charpente et la descente des charges ont été méticuleusement discutés et validés. Les plans ont été réalisés avec le logiciel Cadwork, facilitant une collaboration fluide entre les clients, le bureau d'étude, les artisans partenaires. Après validation du permis, les travaux ont débuté par la conception de l'ensemble des éléments de structure en bois, des aménagements intérieurs et des menuiseries, suivie par leur fabrication dans les deux ateliers du constructeur. « *La réalisation est 100 % locale* », insiste Mathieu Lombard, précisant que la majorité des entreprises ayant participé au projet sont implantées dans le Briançonnais et emploient exclusivement des Haut-Alpins. La toiture en bac acier, couleur gris lauze, s'intègre naturellement dans le paysage environnant

et offre une résistance nécessaire à la neige, à la pluie et aux écarts de température fréquents dans les Alpes. Ce choix technique et esthétique vient compléter harmonieusement l'ensemble du projet. Le bardage en Mélèze apporte une patine chaleureuse qui évoluera gracieusement avec le temps. Ce matériau noble, naturellement durable et résistant aux conditions climatiques rigoureuses de la région, offre également une esthétique intemporelle, créant une connexion vivante avec son environnement immédiat. L'isolation des murs combine une double couche isolante, avec 100 mm de laine de verre intercalée entre les montants en bois, complétée par 100 mm de mousse polyuréthane pour une isolation optimale. Au sol, la dalle en béton reçoit une mousse polyuréthane projetée, assurant ainsi un confort thermique élevé tout en minimisant les déperditions énergétiques. Le chauffage est assuré par un poêle à granulés. Cette solution performante garantit une efficacité énergétique, réduit l'empreinte écologique du bâtiment. Le tout répondant aux exigences de confort des propriétaires. À l'intérieur, la démarche architecturale s'exprime pleinement dans l'aménagement intérieur et des finitions soignées. L'escalier réalisé sur mesure en mélèze relie harmonieusement les différents niveaux, tandis que les larges ouvertures vitrées offrent des vues imprenables sur les montagnes et renforcent le dialogue entre intérieur et extérieur. Ce chalet signé Alain Gallinet et Chalets Lombard Vasina illustre parfaitement une construction durable en montagne, intégrant une réflexion approfondie sur l'écoconception et la valorisation des savoir-faire locaux.



Ci-dessus: Le Douglas utilisé pour la structure poteaux-poutres apporte une esthétique naturelle et chaleureuse, en parfaite adéquation avec le cadre alpin du Briançonnais.



Ci-contre:
Grâce à une isolation performante et
un poêle à granulés, le chalet conjugue
parfaitement confort thermique, efficacité
énergétique et respect environnemental.



Ci-contre :
De la conception à la fabrication, le chantier mobilise exclusivement des entreprises haut-alpines, valorisant ainsi les compétences et les savoir-faire du territoire.



FICHE TECHNIQUE

Architecte* : Alain Gallinet
Constructeur* : Chalets Lombard Vasina
Année de construction : 2021
Surface habitable : 110m²
Système constructif : Poteaux poutres en Douglas

Texte : Maxime Kouyoumdjian

Photos : Jonathann Dupieux

*Voir le carnet d'adresses : page 114

CHALETS
LOMBARD
 VASINA



Notre métier, Votre chalet

La construction d'un chalet est avant tout un projet de vie, une aventure familiale. Ainsi l'humain est au cœur de nos préoccupations.

Architecture, technique, accompagnement sont les multiples facettes de nos métiers.

Des savoirs faire alliés à l'énergie de nos équipes qui donneront naturellement vie à votre chalet.