

COSY

MOUNTAIN

N° 59

ART DE VIVRE I ARCHITECTURE I DÉCO I TENDANCES

SPÉCIAL CHALETS

Incontournables, insolites, durables,
design, confidentiels, décalés...

L 12688 - 59 - F: 9,50 € - RD



SPÉCIAL CHALETS



© alpesphotographies.com



© alpesphotographies.com

LOMBARD-VASINA

Maîtrisant toute la chaîne de fabrication, du terrassement et de la construction à l'agencement et à la création de mobilier sur-mesure, la société Lombard-Vasina, dans le Briançonnais, signe des chalets haut de gamme en bois des Alpes et PEFC qui s'inscrivent avec respect et contemporanéité dans leur environnement naturel. Entreprise désormais orchestrée par Mathieu Lombard et sa sœur Marielle qui ont suivi les pas de leur père.

Date de création de l'entreprise : 1979 par Maurice Lombard, ingénieur civil, et Jean-Claude Vasina, Compagnon du devoir et du tour de France.

Nombre de chalets construits : entre 700 et 800.

Prix moyen au m² : « Bien que le prix soit variable, aux alentours de 4 000 €, sachant que pour les chalets de luxe, on ne parle plus de prix au m², cela n'a plus de sens. »

Spécificité : des constructions uniques et bioclimatiques qui laissent toute leur place à la lumière naturelle, aux grands volumes et au paysage.

Zone de construction privilégiée : « Le Nord des Hautes-Alpes pour la proximité des clients mais aussi des équipes et des entreprises. »

Technique : le « poteaux-poutres » uniquement désormais.

Durée moyenne d'un chantier : un an environ pour des chalets entre 100 et 200 m² et un an et demi pour les plus grands.

Un conseil : « Faire confiance et travailler avec des entreprises locales qui connaissent parfaitement le terrain et la région. »

Une essence de bois : le douglas pour la structure et le mélèze pour le bardage intérieur-extérieur.

« Bien que le prix soit variable, le prix moyen au m² est aux alentours de 4 000 €, sachant que pour les chalets de luxe, on ne parle plus de prix au m², cela n'a plus de sens »